

Hà Nội, ngày 18 tháng 10 năm 2019

**THÔNG BÁO KẾT QUẢ PHIÊN HỌP VỀ KIỂM TRA VIỆC GIAO NỘP, TIẾP  
CẬN, CÔNG KHAI CHỨNG CỨ VÀ HÒA GIẢI**

**Kính gửi:**

1. Công ty TNHH sản xuất dịch vụ thương mại Sơn Tùng.

Địa chỉ: Số 45 ngõ 55, phố Nguyễn Ngọc Nại, phường Khương Mai, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Đồng Thị Thúy Thời, sinh năm 1970;

Địa chỉ cư trú: Tập thể xuất khẩu, tổ dân phố 1, nay là số 4 ngõ 20 đường Lê Trọng Tấn, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

2. Bà Nguyễn Thị Oanh, sinh năm 1942;

3. Ông Đồng Đức Thuận, sinh năm 1941;

4. Chị Đồng Thu Huyền, sinh năm 1974;

5. Anh Nguyễn Việt Anh, sinh năm 1992;

6. Chị Nguyễn Thị Vân Thùy, sinh năm 1998;

7. Cháu Nguyễn Văn Khánh, sinh năm 2008;

8. Bà Đồng Thị Thúy Thời, sinh năm 1970.

9. Ông Nguyễn Văn Định, sinh năm 1966.

Cùng cư trú tại: Tập thể xuất khẩu, tổ dân phố 1, nay là số 4 ngõ 20 đường Lê Trọng Tấn, phường La Khê, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

10. Ông Lê Anh Minh, sinh năm 1976;

11. Ông Vũ Xuân Ngữ, sinh năm 1952;

12. Bà Nguyễn Xuân Khanh, sinh năm 1957;

13. Anh Vũ Xuân Khương, sinh năm 1981; người đại diện theo ủy quyền:  
Ông Nguyễn Tiến Tuấn, sinh năm 1993; Căn cước công dân số 001093013716 do



Cục cảnh sát đăng ký quản lý cư trú và dữ liệu quốc gia về dân cư cấp ngày 23.03.2017; Thường trú tại: Thụy Hà, Bắc Hồng, Đông Anh, thành phố Hà Nội; văn bản ủy quyền ngày 13.12.2018 tại Văn phòng công chứng Đông Anh.

14. Chị Nguyễn Thị Thái, sinh năm 1981.

15. Cháu Vũ Hương Linh, sinh năm 2007; (con anh Khương và chị Thái)

16. Cháu Vũ Xuân Kiệt, sinh năm 2009; (con anh Khương và chị Thái)

17. Cháu Vũ Hồng Minh, sinh năm 2017; (con anh Khương và chị Thái)

Địa chỉ: thôn Thụy Hà, xã Bắc Hồng, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

Ngày 18 tháng 10 năm 2019, Toà án nhân dân quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội đã tiến hành phiên họp về kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải. Kết quả phiên họp như sau.

1. Chứng cứ do nguyên đơn nộp:

- HĐ số: 08.14.048/HMTD ngày 24.01.2014; hồ sơ cho vay (bản sao).

- Hợp đồng thế chấp và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là tài sản bảo đảm (bản sao).

- Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh của Ngân hàng SeAbank và hồ sơ pháp lý (bản sao).

- Giấy ủy quyền; Bản sao chứng minh nhân dân của người đại diện theo ủy quyền.

Các tài liệu trên là bản sao.

Ngoài các tài liệu trên, nguyên đơn không xuất trình thêm tài liệu chứng cứ gì khác.

2. Công khai các chứng cứ đã nộp của bị đơn: Bị đơn không xuất trình chứng cứ gì.

3. Các tài liệu do người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan nộp: không xuất trình chứng cứ gì.

Các tài liệu do Tòa án thu thập: Toàn bộ các tài liệu khác có trong hồ sơ: Các biên bản xem xét thẩm định, các tài liệu xác minh, các công văn trả lời của Cục xuất nhập cảnh, Sở kế hoạch đầu tư và các tài liệu khác.

Ngoài việc công khai chứng cứ, tài liệu để các đương sự tiếp cận, Tòa án đã phổ biến cho các đương sự biết quyền của mình trong việc sao chụp các tài liệu, giao nộp các tài liệu theo quy định của pháp luật.

Các đương sự không có yêu cầu gì về việc thu thập chứng cứ.

#### 4. Kết quả phiên hòa giải:

##### 4.1 Yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn:

Buộc bên vay là Công ty trách nhiệm hữu hạn sản xuất dịch vụ thương mại Sơn Tùng thanh toán cho Ngân hàng thương mại cổ phần Đông Nam Á khoản nợ theo Hợp đồng hạn mức tín dụng số 08.14.048/HMTD ngày 24/01/2014 số tiền tạm tính đến ngày 01/12/2016 là: 2.815.888.127 đồng (trong đó: nợ gốc là: 1.925.000.000 đồng; nợ lãi trong hạn là 104.333.127 đồng; nợ lãi quá hạn là: 786.555.000 đồng).

Buộc bên vay là Công ty trách nhiệm hữu hạn sản xuất dịch vụ thương mại Sơn Tùng phải tiếp tục trả nợ cho Ngân hàng thương mại cổ phần Đông Nam Á số tiền nợ lãi phát sinh theo lãi suất quá hạn quy định tại hợp đồng hạn mức tín dụng số 08.14.048/HMTD ngày 24/01/2014 kể từ ngày 02/12/2016 cho đến khi thanh toán xong khoản nợ.

Kể từ ngày Quyết định/bản án có hiệu lực pháp luật, nếu công ty Sơn Tùng không thực hiện hoặc thực hiện không đúng nghĩa vụ thanh toán các khoản tiền gốc, lãi phát sinh thì Ngân hàng thương mại cổ phần được quyền yêu cầu cơ quan thi hành án tiến hành kê biên, bán/chuyển nhượng tài sản bảo đảm của khoản vay nêu trên để thu hồi nợ cho Ngân hàng thương mại cổ phần Đông Nam Á.

Trong trường hợp số tiền phát mại/thu hồi từ tài sản bảo đảm vẫn không đủ trả nợ cho Ngân hàng thương mại cổ phần Đông Nam Á, thì công ty Sơn Tùng phải tiếp tục thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng thương mại cổ phần cho đến khi tất toán toàn bộ khoản vay.

4.2. Kết quả hòa giải: Ngân hàng thương mại cổ phần Đông Nam Á có mặt tại phiên hòa giải đề nghị Tòa án không tiến hành hòa giải và đưa vụ án ra xét xử theo quy định của pháp luật.

Để đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của đương sự đúng quy định của pháp luật, Tòa án nhân dân quận Thanh Xuân thông báo kết quả cho các đương sự vắng mặt được biết và thực hiện quyền, nghĩa vụ của mình theo quy định của pháp luật.

#### Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN  
  
PHƯƠNG THẢO